

ANNA MARIA MACCHI



A e B

PROFILO PROFESSIONALE

Professionista edile con esperienza nella gestione delle maestranze e conoscenza approfondita della normativa edilizia. Eccelle nella pianificazione e nel rispetto delle scadenze, garantendo precisione e affidabilità. Abile nell'uso di software Microsoft e ACCA, con capacità decisionale e adattabilità.

CAPACITÀ E COMPETENZE

- Precisione e attenzione ai dettagli
- Rispetto delle scadenze
- Nozioni di planimetria
- Elementi di disegno tecnico
- Conoscenza di tecnica e normativa edilizia
- Microsoft Word
- Organizzazione del cantiere
- Costi e valori in ambito edile
- Affidabilità
- Gestione delle maestranze
- Metodi di raccolta dei dati
- Gestione dei fornitori
- Resistenza allo stress
- Adattabilità
- Uso di programmi Microsoft (Excel, word, Outlook, power point, ecc.), programmi ACCA SOFTWARE (Primus, certus, protus), SIREAL, ed altri.
- Uno dei principali strumenti informatici
- Capacità di pianificazione
- Elementi di contabilità
- Esperienza in edilizia
- Conoscenza di materiali da costruzione
- Conoscenza insicurezza cantieri
- Flessibilità oraria
- Attitudine al lavoro di squadra
- Capacità di adattamento
- Abilità analitiche
- Capacità decisionale
- Precisione e accuratezza

ESPERIENZE LAVORATIVE E PROFESSIONALI

ALER di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Geometra
Busto Arsizio, Varese • 01/2017 - ad oggi **9 anni e 8 mesi**

- Direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, verifica normative edili.
- Gestione di cantiere, supervisione lavori edili ed impiantistici, elaborazione di computi metrici.
- Progettazione di planimetrie, elaborazione dei piani di sicurezza e redazione di pratiche edilizie.
- Elaborazione di progetti di ristrutturazione, modifica o ampliamento di edifici.
- Progettazione architettonica, utilizzo software CAD per disegno tecnico.
- Elaborazione dei piani di sicurezza e coordinamento.
- Ricerca di documenti storici e dati d'archivio per analisi comparative.
- Gestione della contabilità dei cantieri in conformità ai regolamenti di riferimento.
- Redazione di pratiche e documenti per lo svolgimento di attività di cantiere ordinarie, ristrutturazioni o demolizioni.
- Presidio e direzione dei lavori, gestione della contabilità di cantiere e verifica del rispetto dei capitolati e delle normative di sicurezza.
- Gestione degli appalti di Manutenzione Ordinaria compresi i rapporti con imprese, Enti ed gli inquilini.
- validazione di progetti
- partecipazione alle commissioni di gara.

ALER di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Geometra
Varese, VA • 07/2010 - 12/2016 **6 anni e 5 mesi**

- Direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, verifica normative edili.
- Progettazione architettonica, utilizzo software CAD per disegno tecnico.
- Gestione di cantiere, supervisione lavori edili ed impiantistici, elaborazione di computi metrici.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

I.T.C. e per Geometri "Carlo dell'Acqua" Dell'Ac
Legnano • 07/1988

maturità tecnica per geometri:
tecnico

- Diploma di Maturità Tecnica per Geometri conseguita presso l'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "Carlo Dell'Acqua" di Legnano (Mi), anno scolastico 87/88, votazione di 40/60
- Diploma di II° livello di lingua Inglese conseguito presso il "British Institutes" di Busto Arsizio (Va), anno scolastico 88/89;
- corso "Avanzato Autocad-r12" - E.N.A.I.P. di Busto Arsizio (VA) anno scolastico 92/93.
- Abilitazione: Esame di stato sessione 1994 presso L'Istituto Tecnico Statale Commerciale e per Geometri "Don Lorenzo Milani" di Tradate (VA) con Diploma di abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra rilasciato in data 26/02/96 con la votazione di 70/100
- "corso sugli impianti Elettrici nell'ambito del Cantiere Edile" - Comitato Paritetico Territoriale per la Prevenzione infortuni l'igiene e l'ambiente di lavoro della provincia di Varese - Marzo 94.
- "corso di formazione sul programma Protus v. 6.00" ACCA software S.p.A. 22/03/03.
- "corso di formazione sul programma Protus v. 6.00" - ACCA software S.p.A. 20/10/04.
- "certificazione energetica degli edifici", durata 12 ore, Università L.I.U.C. di Castellana (VA) nel 2006.
- corso "La cogenerazione negli edifici residenziali", durata 24 ore, Università L.I.U.C. di Castellana (VA) nel 2006.
- corso di "COORDINATORE in materia di SICUREZZA e di salute durante la progettazione e la realizzazione dell'opera nel settore delle costruzioni", Collegio Geometri e Geometri Laureati della provincia di Varese - inizio corso 29/03/2011 fine corso 14/06/2011 rilasciato il 22/06/2011, durata 120 ore.
- aggiornamento obbligatorio per i coordinatori della sicurezza, 40 ore - p-learning s.r.l. concluso in data 16/12/2015.
- aggiornamento obbligatorio per i coordinatori della sicurezza, 40 ore - Formawork s.r.l. concluso in data 18/12/2019.

- Progettazione di planimetrie, elaborazione dei piani di sicurezza e redazione di pratiche edilizie.
- Elaborazione di progetti di ristrutturazione, modifica, ampliamento e/o demolizione di edifici.
- Redazione di pratiche e documenti per lo svolgimento di attività di cantiere ordinarie, ristrutturazioni o demolizioni.
- Supporto per progetti, computi metrici e altra documentazione tecnica propedeutica all'ottenimento di finanziamenti.
- Presidio e direzione dei lavori, gestione della contabilità di cantiere e verifica del rispetto dei capitolati e delle normative di sicurezza.
- Elaborazione dei piani di sicurezza e coordinamento e gestione delle pratiche edilizie.
- Effettuazione di progetti nell'ambito della valorizzazione di aree residenziali.
- Ricerca di documenti storici e dati d'archivio per analisi comparative.
- Gestione della contabilità dei cantieri in conformità ai regolamenti di riferimento.
- Supporto tecnico a enti pubblici collegati ad ALER.
- Pianificazione e conduzione di rilievi sul campo per raccogliere dati accurati.
- collaborazione alla stesura degli elaborati tecnici di gara.

ALER di Busto Arsizio (ex IABCP) - Geometra

Busto Arsizio, VA • 10/1992 - 07/2016

23 anni e 9 mesi

- Direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, verifica normative edili.
- Progettazione architettonica e strutturale, utilizzo software CAD per disegno tecnico.
- Gestione di cantiere, supervisione lavori edili e impiantistici, elaborazione di computi metrici.
- Progettazione di planimetrie, elaborazione dei piani di sicurezza e redazione di pratiche edilizie.
- Elaborazione di progetti di ristrutturazione, modifica o ampliamento di edifici.
- Redazione di pratiche e documenti per lo svolgimento di attività di cantiere ordinarie, ristrutturazioni o demolizioni.
- Redazione di computi metrico-estimativi nelle fasi di costruzione e demolizione
- Presidio e direzione dei lavori, gestione della contabilità di cantiere e verifica del rispetto dei capitolati e delle normative di sicurezza.
- Elaborazione dei piani di sicurezza e coordinamento e gestione delle pratiche edilizie.
- Effettuazione di progetti nell'ambito della valorizzazione di aree residenziali.
- Valutazione dei dati topografici storici nella fase preliminare delle operazioni di rilevamento.
- Ricerca di documenti storici e dati d'archivio per analisi comparative.
- Gestione della contabilità dei cantieri in conformità ai regolamenti di riferimento.
- Mappatura e analisi territoriale delle aree assegnate in collaborazione con altri professionisti di settore.
- Consulenza e supporto tecnico a enti pubblici collegati ad ALER.
- Elaborazione documenti per gare d'appalto.
- determinazione dei millesimi per la ripartizione spese nei condomini.
- pratiche di richiesta finanziamenti Regionali, Ministeriali e Statali.

Comune di Busto Arsizio - Geometra

Busto Arsizio, VA • 03/1992 - 09/1992

6 mesi

- Stesura di perizie tecniche, valutazioni immobiliari e stime per gare di servizi pulizia stabili comunali.
- Valutazione dei dati storici degli edifici comunali per organizzare l'archivio del patrimonio Comunale.

libera professione - Disegnatore CAD

01/1991 - 03/1992

1 anno e 2 mesi

- aggiornamento obbligatorio per i coordinatori della sicurezza, 40 ore - FenImprese e BetaImprese concluso in data 17/04/2025.
- "CORSO DI FORMAZIONE SULLA VERIFICA E VALIDAZIONE DEI PROGETTI" modulo 1, Varenna (LC) 29 e 30 settembre 2011 a cura di FEDERCASA.
- "CORSO DI FORMAZIONE SULLA VERIFICA E VALIDAZIONE DEI PROGETTI" modulo 2, Bologna il 5 e 6 Marzo 2012 a cura di FEDERCASA.
- corso di formazione per "incaricati gestione emergenze sanitarie e primo soccorso aziendale" per aziende del gruppo "B" del D.M. 388/2003 concluso in data 02/10/2012, durata 12 ore, CENTRO DIAGNOSTICO S. NICOLA poliambulatorio s.r.l..
- Aggiornamento addetti/e al primo soccorso aziendale - Studio ARES s.r.l. - 4 ore in data 18/10/2021
- Aggiornamento addetti/e al primo soccorso aziendale - Studio ARES s.r.l. - 4 ore in data 03/03/2025.
- corso di formazione per addetti alle misure antincendio (in attività di livello 2) - Studio ARES s.r.l. - 4 ore in data 06/06/2023
- corso EXCEL LIVELLO AVANZATO - FORMAWORK s.r.l. - 16 ore concluso in data 24/05/2018
- percorso formativo per l'adozione e l'utilizzo del BIM in ambito pubblico - realizzato on-line con il contributo del Politecnico di Milano di incarico di Polis - Lombardia con il contributo di Regione Lombardia - Direzione Generale Casa e Housing Sociale - 68 ore conclusosi il 10/12/2023.

- collaborazione con lo studio tecnico degli ingegneri Guido Ortolani e Bruno Degradà di Turate (Co) dove ho avuto la possibilità di dirigere cantieri di media entità e di specializzarmi nell'uso del sistema CAD. Ciò di cui mi occupavo maggiormente era la rappresentazione strutturale per la realizzazione di grosse opere edili in cemento armato, carpenteria metallica e disegni di sviluppo di dighe di gomma.
- nello stesso periodo ho collaborato con alcuni studi tecnici per disegni meccanici di macchine di produzione.

ing. Maurizio Albertini - Tirocinante geometra

Busto Arsizio, Varese • 10/1988 - 12/1990

2 anni e 2 mesi

- disegno tecnico su tecnigrafo per strutture di cementi armati e piccole ristrutturazioni.

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio CV ex art. 13 del decreto legislativo 196/2003 e art. 13 del regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei singoli cittadini in merito al trattamento dei dati personali

Anna Maria Macchi